

Smlouva o dílo

Technologie a nábytek pro školní kuchyni v objektu ZŠ a MŠ Lesnice (dále jen SOD)

I. Smluvní strany a pověření

1. Objednatel: **Obec Lesnice**
se sídlem Lesnice 46, 789 01 Zábřeh
Zastoupený ve věcech smluvních: Ing. Jiří Chlebníček, starosta
Bankovní spojení:
Číslo účtu:
IČ: 00302872
DIČ: CZ00302872 – není plátce DPH

2. Zhotovitel:

AGR GASTRO, s.r.o.
Novoměstská 2241/15, 591 01 Žďár nad Sázavou
zapsán v OR vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 45962
zastoupen: Ing. Jaroslav Krejčí, jednatel
IČ: 26927012
DIČ: CZ26927012
Bankovní spojení: Komerční banka
Číslo účtu: 35-1932030247/0100
(dále jen zhotovitel)

3. Objednatel pověřil:

- a) jednáním a úkony v technických záležitostech této smlouvy
- b) jednáním a úkony ve smluvních záležitostech smlouvy: Ing. Jiří Chlebníček, starosta

4. Zhotovitel pověřil:

- a) jednáním a úkony ve smluvních záležitostech této smlouvy:
Ing. Jaroslav Krejčí, jednatel tel.: 566 502 635
- b) jednáním a úkony v technických záležitostech této smlouvy:
Zdena Musilová tel.: 739 477 258
- c) výkonem předmětu této smlouvy:
Zdena Musilová tel.: 739 477 258

Ke změně pověřených pracovníků nebo rozsahu jejich oprávnění postačí oznámení druhé smluvní straně doporučeným dopisem.

II. Předmět smlouvy

1. Podkladem pro uzavření této smlouvy jsou zadávací podmínky k výběrovému řízení a nabídka zhotovitele ze dne 10.11.2021 (dále jen „nabídka“) podaná na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „**Technologie a nábytek pro školní kuchyni v objektu ZŠ a MŠ Lesnice**“, zadané v souladu s ust. § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, (dále jen „zákon“), na kterou se nevztahuje povinnost provést zadávací řízení dle zákona.
2. Předmětem veřejné zakázky je kompletní dodávka technologie a vybavení kuchyně včetně instalace a montáže (dále jen „dílo“).
3. Zhotovitel se zavazuje, že provede dílo v rozsahu, způsobem a jakostí dle čl. II této smlouvy, svým jménem a na vlastní odpovědnost a objednatel se zavazuje k zaplacení ceny.
4. Budou použity pouze kvalitní materiály s úplnými atesty a protokoly o zkouškách. Dílo bude splňovat kvalitativní a dodací podmínky odpovídající:
 - a) ČSN platné v době provádění prací a vztahující se k předmětu díla
 - b) pravidlům montážních prací
 - c) platným předpisům, zejména z hlediska bezpečnostního, požárního, hygienického, životního prostředí, výkopových prací a ostatních předpisů
 - d) předepsaným postupům.Zhotovitel uplatní uvedené kvalitativní a technické ukazatele díla i do smluvních vztahů se poddodavateli.
5. Zhotovitel se zavazuje vykonat dílo vlastním jménem a na vlastní odpovědnost. Pověří-li zhotovitel provedením některých částí díla jiné osobě, má zhotovitel plnou odpovědnost, jako by tyto části díla prováděl sám.
6. V průběhu realizace díla je objednatel oprávněn požadovat případné změny díla, v případě vlivu změn na cenu díla, budou vícepráce nebo méněpráce, na základě dodatku k této SOD.
7. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné. V případě pozastavení prací ze strany objednatele bude projednán vliv na termín dokončení díla.
8. Zhotovitel prohlašuje, že si je vědom skutečnosti, že objednatel má zájem na plnění této smlouvy v souladu se zásadami společensky odpovědného zadávání veřejných zakázek. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu trvání této smlouvy zajistit dodržování veškerých právních předpisů, zejména pak pracovněprávních (odměňování, pracovní doba, doba odpočinku mezi směnami, placené přesčasy), dále předpisů týkajících se oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, tj. zejména zákona o zaměstnanosti a Zákoníku práce, a to vůči všem osobám, které se na plnění smlouvy podílejí a bez ohledu na to, zda bude dle této smlouvy plněno prodávajícím či jeho poddodavatelem.
9. Zhotovitel se dále zavazuje po celou dobu trvání smlouvy zajistit u sebe a svých poddodavatelů dodržování zákona č. 198/2009 Sb., o rovném zacházení a o právních prostředcích ochrany před diskriminací a o změně některých zákonů (antidiskriminační zákon).

Zhotovitel se zavazuje, že veškerý odpad, odkopaná zemina či suť vzniklé v souvislosti s plněním dle této smlouvy bude prodávajícím likvidován v souladu s obecně platnými předpisy, zejm. v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů a zavazuje se nezpůsobit únik ropných, toxických či jiných nebezpečných látek.

Místem plnění je ZŠ a MŠ Lesnice, par.č. 12/2, 183, k.ú. Lesnice, okres Šumperk, podrobněji specifikováno v projektové dokumentaci zpracované KN PROJECT – Ing. Petr Knápek, Na Káňkách 902/7, 789 01 Zábřeh, IČ: 64962750.

III. Termín plnění

Místo plnění bude předáno a převzato **do 3 pracovních dnů od doručení výzvy objednatel zhotoviteli k převzetí místa plnění.**

Zhotovitel se zavazuje zahájit práce **bez zbytečného odkladu po předání místa plnění.** Předpokládá se, že realizace díla bude zahájena nejpozději dne 01.06.2022.

Zhotovitel se zavazuje provést dílo nejpozději do šesti měsíců od předání místa plnění nejpozději však do 30.11.2023. O tomto sepíší obě smluvní strany předávací protokol, který má obsahovat prohlášení o převzetí nebo nepřevzetí díla bez vad a nedodělků. V případě, že dílo bude převzato s vadami a nedodělkami, bude součástí prohlášení soupis vad a nedodělků.

Konkrétní časové termíny ve vazbě na termín zahájení díla jsou uvedeny ve vymezeném harmonogramu realizace díla tvořícím přílohu č. 1 této smlouvy.

Objednatel si vyhrazuje právo změnit termíny plnění předmětu smlouvy o dílo v souvislosti s uvolňováním finančních prostředků bez nároků na zvýšení ceny díla. Objednatel si dále vyhrazuje právo zredukovat předmět díla nebo odstoupit od smlouvy v případě snížení či omezení finančních prostředků jednostranně odstoupit bez jakýchkoliv sankcí. Jednostranné odstoupení objednatel písemným úkonem adresovaným zhotoviteli a je účinné ode dne jeho doručení. Zhotovitel nemá ve shora uvedených případech právo na žádnou náhradu škody.

Při pozdějším zahájení prací zapříčiněných z důvodů na straně objednatele se předání díla podle ustanovení článku III. odst. 2 prodlužuje o tuto dobu prodlení.

Sjednaná lhůta se prodlužuje o tolik pracovních dnů, o kolik pracovních dnů byly práce zhotovení díla přerušeny na pokyn objednatele, nebo byly přerušeny pro okolnosti na straně objednatele (zastavení, nebo zdržení díla z technických, finančních důvodů apod.), nebo z důvodů, které neumožňují provádět práce a dodávky vlivem postupu prací objednatele a jeho případných poddodavatelů. Zhotovitel v těchto případech není v prodlení s předáním díla dle čl. III.

Sjednaná lhůta se prodlužuje o tolik pracovních dnů, o kolik pracovních dnů byly práce zhotovení díla přerušeny z důvodu povětrnostních vlivů, které provádění prací

IV. Cena prací a dodávek

1. Cena díla je sjednaná na rozsah daný touto smlouvou jako cena pevná, platná po celou dobu plnění s výjimkou případů stanovených v této smlouvě. Jsou v ní zahrnuty veškeré práce, dodávky, energie, poplatky, služby, pojištění a výkony ve smyslu této smlouvy.

Cena bez DPH	745 188 Kč
DPH 21 %	156 489 Kč
Cena celkem vč. DPH	901 677 Kč

Dodávky, práce nebo činnosti, které nebudou oproti předmětu SOD prováděny, budou oceněny položkově s použitím jednotkových cen uvedených v příloze č. 2 a budou odečteny z ceny díla.

Cena díla může být překročena pouze v případě:

- a) že v průběhu provádění díla vznikne nutnost provedení dalších prací, změn a víceprací vyvolaných objednatelem, nebo víceprací, které vznikly z důvodů okolností a skutečností, které nemohl objednatel (resp. GP) a zhotovitel i s vynaložením odborné péče předvídat a předpokládat, a které mohou změnit rozsah, cenu a dodací podmínky předmětu díla,
- b) v případě změny daňových zákonů (DPH).

2. Případné vícepráce nebo méněpráce, které objednatel závazně objedná, budou oceněny stejnou metodikou, jako byla stanovena cena, tj. za pomoci směrných orientačních cen dle RTS a platných v době provádění těchto prací v kombinaci s individuální kalkulací Zhotovitele. Veškeré změny rozsahu a cen musí být odsouhlaseny objednatelem a budou dohodnuty písemně v dodatcích k této smlouvě.

3. K takto vykalkulovaným cenám bude připočítána DPH dle platných daňových předpisů.

4. Součástí ceny díla dále je i úklid místa plnění po dokončení dodávky.

V. Platební podmínky

1. Zálohové platby se nesjednávají.

2. Smluvní strany se dohodly, že úhrada ceny díla bude uskutečňovaná postupně na základě dílčího plnění. Tím se rozumí měsíční fakturace v částkách odpovídajícím části plnění, provedeného zhotovitelem v příslušném kalendářním měsíci a zároveň řádně podle této smlouvy zjištěném ke konci tohoto měsíce, a to na základě soupisu skutečně a řádně provedených prací potvrzených objednatelem písemně a převzatých objednatelem na základě dílčího protokolu o převzetí prací, přičemž za den uskutečnění zdanitelného plnění se považuje den podpisu protokolu o převzetí prací, nebude-li dohodnuto jinak.

3. Faktury budou samostatně vystavovány na způsobilé výdaje projektu a samostatně na nezpůsobilé výdaje projektu. Faktura musí obsahovat všechny povinné náležitosti definované zejména v § 28 odst. 2 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, a zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění.

Po řádném protokolárním předání a převzetí (odevzdání) díla bude zhotovitelem uveden daňový doklad – konečná faktura (vyúčtování ceny za provedení díla) ve které jsou zrekapitulovány dílčí faktury vystavené za prováděné práce v předchozím období.

Splatnost všech faktur je stanovena dohodou smluvních stran do 30-ti dnů od doručení faktury objednateli. Dnem úhrady se rozumí den odepsání fakturované částky z účtu objednatele.

Dílčí faktura musí být doručena objednateli do 10-tého kalendářního dne následujícího měsíce.

Soupis provedených prací musí být jako podklad k fakturaci v písemné formě předložen zástupcem objednatele ve věcech smluvních, a jeho originální vyhotovení musí být přiloženo vždy přílohou faktury.

Fakturu (daňový doklad) vystaví Zhotovitel vždy ve 2 originálech. Faktury budou samostatně vystavovány na způsobilé výdaje projektu a samostatně na nezpůsobilé výdaje projektu. Faktura musí obsahovat všechny povinné náležitosti definované zejména v § 28 odst. 1 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, a zákona č. 563/1991 Sb., o obchodním právu, v platném znění, dále náležitosti a přílohy podle této smlouvy a bude doručena objednateli nebo na písemně sdělenou adresu pro doručování (poštou nebo osobně). Každá faktura musí být označena číslem a názvem projektu (viz. 1.4).

Přílohou konečné faktury musí být, mimo příloh nutných pro dílčí faktury, i písemný doklad o předání a převzetí díla (předávací protokol díla) potvrzený objednatel a zhotovitelem, kterým objednatel dílo přebírá.

Faktura musí obsahovat dále tyto náležitosti, jinak je neúplná:

- a) označení faktury
- b) sídlo, IČO, DIČ, bankovní spojení objednatele a zhotovitele
- c) předmět plnění a den splnění
- d) cenu díla a částku k fakturaci
- e) objednatel schválený soupis skutečně provedených prací
- f) datum odeslání a datum splatnosti platebního dokladu
- g) náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění (fakturace ceny musí být včetně DPH)
- h) podpis oprávněného zástupce zhotovitele
- i) název a registrační číslo projektu

Předložením faktury Zhotovitel předloží Objednateli oceněný soupis fakturovaných skutečně provedených prací, dodávek a služeb. Jednotlivé oceněné soupisy skutečně provedených prací, dodávek a služeb budou obsahovat všechny práce, dodávky a služby, které byly zhotovitelem skutečně provedeny a nebyly zahrnuty v některém předcházejícím oceněném soupisu skutečně provedených prací, dodávek a služeb, schváleném Objednatel. Bez tohoto soupisu nebudou daňové doklady Objednatel akceptovány a Objednatel je oprávněn vrátit daňový doklad Zhotoviteli k doplnění. V takovém případě začne plynout nová lhůta splatnosti, a to počínaje dnem doručení doplněného daňového dokladu.

ve znění pozdějších předpisů, pro účetní jednotky, které jsou územními samosprávnými celky, příspěvkovými organizacemi, státními fondy a organizačními složkami státu. Rovněž bude ve všech fakturách uplatněn Pokyn č. D - 22, MF ČR k jednotnému postupu při uplatňování některých ustanovení zákona č. 586/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

12. Objednatel si vyhrazuje právo uplatnit institut zvláštního způsobu zajištění daně z přidané hodnoty podle § 109a zákona č. 235/2004 Sb. zákona o dani z přidané hodnoty (ZDPH), v platném znění, v případě požadavku úhrady na bankovní účet, který není zveřejněn podle § 96 odst. 2 Z DPH a vůči nespolehlivým plátcům podle § 106a ZDPH.

13. Případné vícepráce budou hrazeny samostatnými platbami se splatností do 30 dnů od doručení, nebo předání daňového dokladu (faktury) objednateli, nebo zástupci objednatele. Veškeré vícepráce a méněpráce budou dohodnuty v dodatcích této SOD na základě odsouhlasených a potvrzených objednatel. Tyto vícepráce budou popsány a odsouhlaseny objednatel. Návrh ceny bude předložen objednateli k odsouhlasení před jejich prováděním.

14. Smluvní cena byla sjednána na základě předloženého výkazu výměr.

15. Sjednaná cena obsahuje i v současné době předpokládaný vývoj cen v daném oboru, včetně předpokládaného vývoje kurzu české měny k zahraničním měnám až do doby dokončení díla dle čl. III. této smlouvy.

16. Sjednaná cena je platná až do termínu dokončení sjednaného touto smlouvou.

17. Sjednaná cena je cenou nejvýše přípustnou a může být změněna pouze za níže uvedených podmínek:

- pokud po podpisu smlouvy a před termínem dokončení plnění předmětu díla dojde ke změnám sazeb DPH;
- pokud objednatel bude požadovat i provedení jiných prací a dodávek než těch, které byly předmětem zadávacích podmínek, pokud objednatel vyloučí některé práce a dodávky z předmětu plnění, pokud objednatel bude požadovat jinou kvalitu nebo druh materiálů, pokud se při realizaci díla vyskytnou skutečnosti, které nebyly v době sjednání smlouvy známy, a zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat a tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na sjednanou cenu.

18. Sjednanou cenu je možné taktéž překročit v případě, že dojde ke zvýšení ceny materiálu o více jak 10 %. V takovém případě se cena daného materiálu se bude řídit průměrem ceny tohoto materiálu u tří prodejců, jejichž údaje zhotovitel odběrateli poskytne. Požadavek na úpravu ceny doloží dodavatel, a to formou nové kalkulace ceny doložené listinami prokazujícími oprávněnost požadavku na úpravu ceny.

VI. Záruční doba, odpovědnost za vady

1. Prodávající poskytuje Kupujícímu záruku za jakost předmětu díla v délce minimálně 24 měsíců, pokud tato lhůta není dle podmínek výrobce předmětu koupě delší. Záruční lhůta počíná běžet dnem předání předmětu koupě Kupujícímu.

2. Prodávající přejímá závazek, že dodávka bude po záruční dobu bezvadně způsobilá pro jeho užívání, bude mít po záruční dobu obvyklé vlastnosti a bude po záruční dobu vyhovovat všem právním předpisům včetně ČSN, které se na dodávku vztahují ke dni

četí běhu záruční doby. Záruční servis je poskytován bezplatně.

Vadou není opotřebením komponentů zařízení vzniklé v důsledku nedodržení prováděcích předaných návodů k obsluze a údržbě.

Nedodrží-li Prodávající termín předání dle bodu 2.1 této Smlouvy, je povinen zaplatit Kupujícímu za každý den prodlení smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny dle bodu 3.1 této Smlouvy. Shodnou povinnost bude mít Prodávající, nebude-li předmět koupě odpovídat specifikaci uvedené v příloze č. 1 nebo nebude-li předmět koupě způsobilý ke svému účelu.

V případě uplatnění nároku na odstranění vady předmětu koupě v záruční době Kupující v oznámení vady k jejímu odstranění přiměřenou lhůtu. Pokud Prodávající odstraní vadu předmětu koupě řádně Kupující uplatněnou v záruční době ve stanoveném termínu, uhradí Prodávající Kupujícímu pokutu z tohoto prodlení ve výši 5.000,- Kč za každou upravenou a započatý den prodlení.

VII. Podmínky provedení díla

Objednatel se zavazuje odevzdat zhotoviteli k provedení díla technické podklady.

Místo odevzdání díla plnění bude za účasti smluvních stran sepsán zápis o odevzdání a předání díla.

Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví svých pracovníků a zároveň odpovídá za čistotu a pořádek. Na místo plnění mohou vstupovat pouze osoby písemně pověřené objednatelem, mezi něž patří i zástupci oprávněných orgánů státní správy. Tyto osoby jsou povinny se řídit pokyny odpovědné osoby zhotovitele.

Zhotovitel splní svoji povinnost provést sjednané dílo ve čl. II této smlouvy jeho celým ukončením a předáním předmětu díla objednateli v místě jeho provádění.

Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným osobám, zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu odstranit příčiny, napravit následky a nahradit vzniklou škodu. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností, včetně možných škod způsobených jeho zaměstnanci a/nebo poddodavateli, a to min. do výše 0.5mil. Kč.

Zhotovitel prohlašuje, že si je vědom skutečnosti, že objednatel má zájem na plnění této smlouvy v souladu se zásadami společensky odpovědného zadávání veřejných zakázek. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu trvání této smlouvy zajistit dodržování veškerých právních předpisů, zejména pak pracovních (odměňování, pracovní doba, doba odpočinku mezi směnami, placené přesčasy), dále předpisů týkajících se oblasti zaměstnanosti, bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, tj. zejména zákona o zaměstnanosti a Zákoníku práce, a to vůči všem osobám, které se na plnění smlouvy podílejí a bez ohledu na to, zda bude dle této smlouvy plněno prodávajícím či jeho poddodavatelem.

Zhotovitel se dále zavazuje po celou dobu trvání smlouvy zajistit u sebe a svých poddodavatelů dodržování zákona č. 108/2000 Sb. o rovném zacházení a o právních

zaplatit za jeho provedení cenu sjednanou v čl. 3. Smlouvy. Současně se zhotovitel se zavazuje, že na realizaci zakázky se budou podílet pouze jeho zaměstnanci, agenturní zaměstnanci, živnostníci či další osoby, které jsou vedeny v příslušných registrech, zejména živnostenském rejstříku, registru pojištěnců ČSSZ a mají příslušná povolení k pobytu v ČR a k výkonu pracovní činnosti. Dále tyto osoby musí být proškoleny z problematiky BOZP dle účinné legislativy. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel má právo provést kontrolu výše uvedeného požadavku a případná zjištění poskytnout příslušným orgánům veřejné moci ČR. Tato povinnost zhotovitele platí bez ohledu na to, zda bude plnění dle této smlouvy prováděno zhotovitelem či jeho poddodavatelem

VIII. Vedení díla a provádění kontrol

- Objednatel si vyhrazuje právo provést průběžnou kontrolu kvality díla v případě dodaných materiálů a přizvat si podle potřeby nezávislý kontrolní orgán.
- Zhotovitel a objednatel se dohodli na konání kontrolních dnů v intervalu 21 dnů. Termín prvního kontrolního dne bude stanoven při předání místa plnění. Na kontrolních dnech bude zhotovitelem předložen rozsah vykonaných prací a plán práce do dalšího kontrolního dne. Na kontrolních dnech se zúčastní zodpovědní pracovníci smluvních stran.

IX. Smluvní pokuty

1.

a) V případě prodlení zhotovitele s termínem dokončení díla.	5.000,- Kč za každý, byť i započatý den tohoto prodlení
b) V případě přerušení provádění prací zhotovitelem bez souhlasu objednatele.	5.000,- Kč za každý, byť i započatý den tohoto přerušení
c) V případě zjištěného provádění díla či jeho části poddodavatelem, pro kterého objednatel neudělil souhlas, je-li souhlas ve smlouvě vyžadován.	1.000,- Kč za každého takto zjištěného poddodavatele
d) V případě prodlení zhotovitele s termínem odstranění veškerých vad a nedodělků (bránících i nebránících užívání díla) zjištěných při převjímacím řízení dokončeného díla – tedy v případě prodlení zhotovitele s termínem dokončení díla.	1.000,- Kč za každý, byť i započatý den tohoto prodlení
e) V případě prodlení zhotovitele s odstraněním reklamovaných vad v záruční době ve sjednaném termínu.	1.000,- Kč za každou jednotlivou reklamovanou vadu a každý, byť i započatý den tohoto prodlení
f) Pro případ nedodržení zásad dle § 6 odst. 4 zákon o zadávání veřejných zakázek, zejména nedodržení či porušení čl. VII, bodu 6 a čl. VII, bodu 7 a, 8.20. a 8.21.	1.000,- Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti.

Zhotovitel odpovídá v plném rozsahu za škodu způsobenou objednateli poskytnutím dotace na realizaci tohoto díla z důvodu porušení jakýchkoliv smluvních povinností zhotovitele, majících za následek neposkytnutí těchto finančních prostředků objednateli. V případě neposkytnutí dotace na realizaci tohoto díla Objednateli z důvodu porušení jakýchkoliv smluvních povinností ze strany zhotovitele dle této smlouvy, majících za následek neposkytnutí těchto dotačních finančních prostředků, uhradí zhotovitel objednateli částku ve výši neposkytnutých dotačních finančních prostředků jako náhradu za tím vzniklé objednateli. Splatnost této částky náhrady škody je 30 dnů od data uplatnění náhrady na náhradu prokazatelně vzniklé škody.

Uhrazení smluvní pokuty se nikterak nedotýká nároku na náhradu škody způsobené porušením této povinnosti.

X. Předání díla

Zhotovitel ukončí dílo a předá ho jako celek. Zhotovitel 14 dnů před sjednaným termínem dokončení oznámí objednateli datum a hodinu předání díla. Za účasti obou stran bude provedena prohlídka díla.

Zhotovitel předloží k přejímacímu řízení:

- revizní zprávy a zprávy z kontrolních dnů
- doklady o nezávadném zneškodňování vzniklých odpadů včetně stanoviska příslušného orgánu.
- případně další doklady vyžádané objednatelem v dostatečném předstihu
- prohlášení o shodě dodaných movitých věcí jako součásti zhotovení díla

V případě kompletnosti dokladů je povinen objednatel dokončené dílo převzít a zaplatit do výše ceny dle SOD.

Objednatel není povinen dílo převzít, pokud vykazuje závažné vady a nedodělky bránící užívání díla. V případě nedodělků nebránících užívání díla, objednatel dílo převezme a zaplatí do výše 95% ceny díla. Zbývajících 5 % do výše celkové ceny díla bude uhrazeno po odstranění poslední vady nebo nedodělku zapsaného v zápise o předání a převzetí díla.

Vlastnictví ke zhotovovanému dílu nebo jeho částem přechází na objednatele od ocenění ceny díla nebo jeho částí po odečtu dohodnutého zádržného, avšak nebezpečí znehodnocení na zhotovovaném díle nese zhotovitel od zahájení až do jeho předání a převzetí objednatelem.

XI. Ostatní ujednání

Objednatel a zhotovitel se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly poskytnuty smluvním partnerem nebo vešly ve známost ve vztahu k předmětu smlouvy či smlouvy, budou zůstávat výhradně ve známosti obou straně nezpřístupní třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany a nepoužijí tyto informace k jiným účelům než pro plnění této smlouvy.

Zhotovitel se bude při plnění předmětu této smlouvy řídit výchozími podklady

3. Zhotovitel se zavazuje realizovat předmět této smlouvy s maximální hospodárností při provádění všech prací, při výběru materiálů a poddodavatelů.
4. Pokud vzniknou mezi smluvními stranami rozpory ohledně provádění díla, povahy vad či jiné rozpory technické povahy je kterákoliv ze smluvních stran oprávněna předložit záležitost k posouzení místně příslušné státní zkušebně, jejíž stanovisko bude pro obě smluvní strany závazné. Náklady spojené s posouzením nese strana, jejíž názor se ukáže jako nesprávný.
5. Zhotovitel je povinen písemně sdělit v případě zániku firmy tuto skutečnost, eventuálně právního nástupce ihned objednateli. Předmět smlouvy, nebo jeho ucelená část budou dokončeny včetně řádného vyklizení a vyčištění. Dílo se považuje za dokončené protokolárním předáním a převzetím díla. Objednatel, potvrzením v zápisu o předání a převzetí, dokončené dílo převezme. Povinnost zajištění kolaudace nese objednatel.
6. Objednatel je povinen převzít podpisem soupisu provedených prací dílčí části provedených prací, které jsou podkladem pro platby za provedené práce. Je povinen převzít dokončené dílo. Případné drobné nedodělky nebránící užívání díla budou uvedeny v předávacím protokolu díla a odstraněny v termínech a za podmínek dohodnutých při předání díla, zápisem do protokolu o předání a převzetí díla.

XII. Závěrečná ustanovení

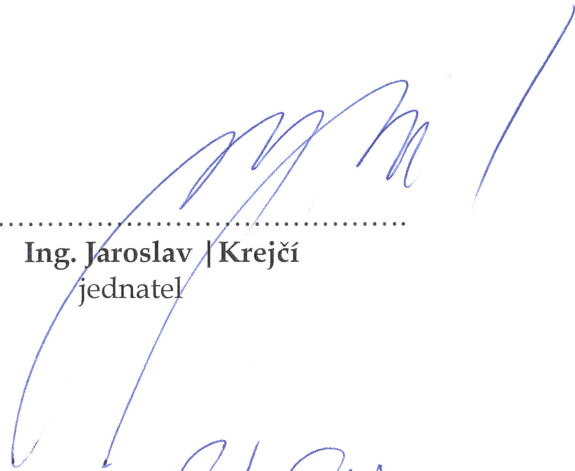
1. Ve věcech výslovně neupravených touto smlouvou se smluvní vztah řídí občanským zákoníkem a příslušnými ustanoveními obecně platných právních předpisů.
2. Všechny spory vyplývající ze SOD budou strany řešit především vzájemnou dohodou dle občanského zákoníku. Nedojde-li k dohodě, budou spory rozhodovány věcně příslušným soudem.
3. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými dodatky podepsanými smluvními zástupci stran.
4. Smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž po jednom obdrží každá smluvní strana.
5. Smlouva je uzavřena podpisem zástupců obou smluvních stran na jednom písemném smluvním dokumentu opatřeném doložkou o schválení v příslušném orgánu objednatele (okamžikem, kdy písemné vyhotovení smlouvy podepsané zástupcem jedné smluvní strany, podepíše zástupce druhé smluvní strany) a tímto dnem je i účinná.
6. Tato smlouva byla projednána a schválena na jednání Zastupitelstva obce Lesnice dne xxx.

Lesnice dne14. 12. 2021.....

V Žďáře nad Sázavou dne 9.12.2021



.....
Ing. Jiří Chlebníček
starosta



.....
Ing. Jaroslav Krejčí
jednatel

OBEC LESNICE
Lesnice č.p. 46
IČO: 00302872, Tel.: 583 411 079



.....
Petr Plička, jednatel

 **AGR GASTRO**
AGR GASTRO, s.r.o.
Novoměstská 2241/15, 591 01 Ž.ár n.Sáz.
mob. 603 113 989 tel. 565 502 634
IČ: 26927012 DIČ: CZ26927012

Program prací + příprava přípojných míst

Instalace zařízení bude dokončena maximálně do 1 měsíce od převzetí staveniště
pokladů viz níže:

Dodavatel musí zajistit potřebnou součinnost při zapojení zařízení a umožnit
přístup k veškerým přípojným bodům (plyn, elektřina, voda, odpady).

Před příjezdem na montáž nebude místo připraveno pro montáž (chybějící přípoje,
neuklizená voda, plyn, elektřina, nefunkční odpady, neuklizené místnosti, vývody
ukončené dle požadavků viz výše) bude objednateli fakturována vícepráce
způsobená nepřípravou místa montáže dle skutečnosti.

Instalace zařízení bude provedena na předem připravené přípojné body tzn.

ukončená voda, vývody ukončené rohovými ventily.

Ukonalena funkčnost odpadů.

Elektrické budovy budou připravené dle projektové dokumentace nebo dle
specifikací dodavatele - viz níže.

Montáž bude kompletně dokončeno tzn. vymalováno, vyspárované
podlahy, dlažba, nainstalované a natřené topení.

Čištění a uklizené prostory.

Příprava přípojných míst nutných pro montáž technologií

PŘÍPOJE VODA UMYVADLO, MIMO MONTOVANÝ NA STĚNU	studená a teplá voda ukončená rohovým ventilem 3/8" ve výšce 35 cm. Odpad DN50 ve výšce 30 cm nad podlahou
PŘÍPOJE VODA VÝVODY K STŮL S DŘEZEM	studená a teplá voda ukončená rohovým ventilem 3/8" ve výšce 35 cm. Odpad DN50 ve výšce 30 cm nad podlahou.
PŘÍPOJE VODA - MYČKA TUNELOVÁ BEZ ČERPADLA	studená voda ukončená pračkovým ventilem 3/4" ve výšce 30 cm mimo prostor myčky. Odpad DN50 v zemi nebo maximálně 5 cm nad podlahou mimo prostor myčky.
PŘÍPOJE VODA - MYČKA TUNELOVÁ S ČERPADLEM	studená voda ukončená pračkovým ventilem 3/4" ve výšce 30 cm mimo prostor myčky. Odpad DN50 30 až 50 cm nad podlahou mimo prostor myčky.
PŘÍPOJE VODA - MYČKA TUNELOVÁ, NA ČERNÉ NÁDOBÍ	studená voda ukončená pračkovým ventilem 3/4" ve výšce 30 cm mimo prostor myčky. Odpad DN50 v zemi nebo maximálně 5 cm nad podlahou mimo prostor myčky.
PŘÍPOJE VODY VÝROBNÍK LEDU	studená voda ukončena pračkovým ventilem 3/4" v blízkosti výrobníku ledu, odpad v zemi nebo maximálně ve výšce 1 cm od země
PŘÍPOJE VODY KONVEKTOMAT ELEKTRICKÝ	studená voda ukončená pračkovým ventilem 3/4" ve výšce 35 cm mimo prostor konvektomatu. Odpad DN50 v zemi nebo ve výšce 30 cm nad podlahou mimo prostor konvektomatu. U konvektomatů bez podstavce musí být odpad v zemi.
PŘÍPOJE ELEKTRO	příprava elektroinstalace dle platných norem, na základě tech. popisu technologie. Přívod el. energie doporučujeme instalovat 3 žilovým vedením (230V) a 5ti žilovým vedením (400V) v délce 3 m.

	Rozměr	Ks	Cena za Ks	Cena celkem	Cena celkem po slevě
ev zařízení					
í chladič 350l, bílá, vent. chlazení, zámek	603x595x1855	6	14 118,00	84 708,00	84 708,00
í mrazíč 350l, bílá, stat. chlazení, zámek	603x595x1855	2	16 090,00	32 180,00	32 180,00
ál nerez 5polic	1100x500x1800	1	7 650,00	4 650,00	4 650,00
ál nerez 5polic	1650x500x1800	1	10 580,00	10 580,00	10 580,00
ál nerez 5polic	1650x500x1800	1	10 580,00	10 580,00	10 580,00
ta plastová	1200x1000x150	1	700,00	700,00	700,00
áč škrubu a slupek Gn 1/1, vč. děrované GN		1	4 485,00	4 485,00	4 485,00
abka brambor a zeleniny, nerez, 6 Kg, 400V/0,35kW	650x550x750	1	27 792,00	27 792,00	27 792,00
mycí, 1 lis. vana 400x400x250 vlevo, 1 zásuvka, 1 se, levý a zadní lem	1350x600x900	1	10 540,00	10 540,00	10 540,00
ál nerez 4 police	1200x500x900	1	6 765,00	6 765,00	6 765,00
vyvadlo nerez(výlisek 1), páková baterie	380x290x130	1	2 718,00	2 718,00	2 718,00
mycí 1. lis. vana 400x400x250 vlevo, 1 zásuvka, 1 ce, zadní a pravý lem	1550x700x900	1	11 305,00	11 305,00	11 305,00
ce nerez nástěnná	1550x300	1	2 610,00	2 610,00	2 610,00
ce nerez nástěnná	1150x700x900	1	5 704,00	5 704,00	5 704,00
ce nerez nástěnná					
mycí 1. lis. vana 400x400x250 vlevo, 1 zásuvka, 1 ce, zadní lem	2000x700x900	1	12 050,00	12 050,00	12 050,00
ce nerez nástěnná	1100x300	1	2 024,00	2 024,00	2 024,00
ce nerez nástěnná					
konvektomat 6X GN1/1, bojler, aut. mytí, V/11,4kW, opačné otvírání dveří, vpichová sonda a, dotykový displej 9", program zásuvů	860X795X835	1	13 977,00	13 977,00	13 977,00
ěkčovač vody automat, objemové řízení		1	9 222,00	9 222,00	9 222,00
stavec pod konvektomat se vsuny na GN		1	9 160,00	9 160,00	9 160,00
estoř nástěnná nerez vč. tuk. filtrů	1000x1100x450	1	10 570,00	10 570,00	10 570,00
ice nerez nástěnná	2000x300	1	3 070,00	3 070,00	3 070,00
ice nerez nástěnná	2000x700x900	1	8 960,00	8 960,00	8 960,00

0x220mm, 4x2,6kW, trouba 5kW						61 270,00	61 270,00	61 270,00
íl nerez 1 police, zadní lem	800x705x900	1				4 270,00	4 270,00	4 270,00
neval., nerez vana 50l, nerez dno 12mm, ruční	400x700x900	1				67 650,00	67 650,00	67 650,00
ápění, přívod vody, 400V/10,5kW	800x705x900	1				99 740,00	99 740,00	99 740,00
tel el. dvouplášťový 50l, bezp. tlak. armatura,	800x705x900	1				5 025,00	5 025,00	5 025,00
ustný ventil, 400V/9kW	500x400	1				7 076,00	7 076,00	7 076,00
ust podl. nerez s roštem a zápachovou uzávěrou	1100x700x1800	1						
gál nerez 4 police								
obsazeno								
bot univerzal. kotlík 30l, metla, hák, míchač, 3	570x670x1160	1				53 940,00	53 940,00	53 940,00
hlosti, total stop								
íl mycí 1. lis. vana 400x400x250 vlevo, 1 police,	1300x700x900	1				7 870,00	7 870,00	7 870,00
dní a pravý lem	900x600x900	1				4 670,00	4 670,00	4 670,00
íl nerez 1 police, zadní lem, 1 zásuvka		1				3 788,00	3 788,00	3 788,00
rchla tlaková stolní s napouštěcím ramínkem								
íl mycí 2. lis. vany 500x500x250 vpravo, 1 police,	1900x700x900	1				13 815,00	13 815,00	13 815,00
dní a pravý lem								
řezový stroj, nůž zubatý 250mm, šnekový pohon,	425x525x380	1				12 886,00	12 886,00	12 886,00
0V/200W								
buhač zeleniny a sýrů, do 350 Kg/hod, nerez-elox	240x570x470	1				19 670,00	19 670,00	19 670,00
ník, 230V/600W								
ha stolní do 6 Kg, vážení plocha nerez 200x260mm,	290x320x130	1				5 704,00	5 704,00	5 704,00
t ověření, 2x displej								
zeň výdejní 2x GN1/1 200, pojízdná, dělená, 1 police,	850x700x900	1				15 538,00	15 538,00	15 538,00
0V/1400W	3800x300x20	1				5 232,00	5 232,00	5 232,00
iska nerez parapetní	1050x700x900	1				5 474,00	5 474,00	5 474,00
íl nerez 1 police, zadní a pravý lem	d=3800	1				10 680,00	10 680,00	10 680,00
áha pojezdová čtyřtrubková vč. konzol								
osobník talířů dvoutubusový, bez ohřevu, pojízdný, 2	960x490x900	1				10 189,00	10 189,00	10 189,00
lečka s brzdou, 2x 60 talířů								
ha můstková na podlahu, vážní pl. nerez 450x600,	450x800x700	1				8 096,00	8 096,00	8 096,00
60Kg, ES ověření, indikátor 660mm nad váž. pl.								

